

**P.U.I. BUDPROJEKT SP. Z O. O**  
**87-100 Toruń, ul. Szosa Chełmińska 119**  
**tel/fax (+48 56) 654-44-92**  
**email: [budprojekt@pro.onet.pl](mailto:budprojekt@pro.onet.pl)**

**TOM VII: PRZEDMIAR ROBÓT**  
**Przyłącze ciepłne**


**NAZWA INWESTYCJI:** ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU HOTELIKU  
NA BUDYNEK WSPARCIA DZIENNEGO Z CZĘŚCIĄ  
BIUROWĄ ZESPOŁU OGNISK WYCHOWAWCZYCH IM.  
KAZIMIERZA LISIECKIEGO "DZIADKA" UL. STARA 4;  
00-231 WARSZAWA; DZ. NR 20/2; OBRĘB 5-02-06

**ADRES :** ul. Stara 4  
00-231 Warszawa  
działka nr 20/2; obręb 5-02-06

**INWESTOR :** Zespół Ognisk Wychowawczych im. K. Lisieckiego „Dziadka”  
ul. Stara 4  
00-231 Warszawa

**STADIUM:** Kosztorys

**BRANŻA:** SANITARNA

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN I SPECJALNOŚĆ	DATA	PODPIS
Opracował	Mariusz Kanonowicz	GP.I.7342/175/TO/93 instalacyjna	06.12.2013	
Kierownik pracowni	mgr inż. Stefan Gralikowski	GP.I.7342/1/TO/93 konstrukcyjno-budowlana	06.12.2013	

**GRUDZIEŃ 2013 R.**

ilość stron:

## Przedmiar robót

Obiekt	Budynek Wsparcia Dziennego z częścią biurową Zespołu Ognisk Wychowawczych ul. Stara 4, 00-231 Warszawa (zmiana sposobu użytkowania budynku) PZRYŁĄCZE CIEPLNE
Kod CPV	45232140-5 - Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne 45000000-7 - Roboty budowlane
Budowa	ul. Stara 4, 00-231 Warszawa
Inwestor	Zespół Ognisk Wychowawczych im. Kazimierza Lisieckiego "DZIADKA" ul. Stara 4, 00-231 Warszawa
Biuro kosztorysowe	P.U.I. BUDPROJEKT SP. Z O.O. ul. Szosa Chełmińska 119, 87-100 Toruń

---

Sporządził    Mariusz Kanonowicz

---

Toruń 7 grudzień 2013 r.

Budynek Wsparcia Dziennego z częścią biurową Zespołu Ognisk Wychowawczych ul. Stara 4, 00-231 Warszawa (zmiana sposobu użytkowania budynku)  
 PZRYŁĄCZE CIEPLNE

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
		45232140-5	<b>1. Przyłącze ciepłne</b>		
		45111200-0	<b>1.1. Roboty ziemne w terenie</b>		
1	KNR 2-01 0120/03	45111200-0	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa sieci ciepłnych w terenie równinnym	km	0,110
2	KNR 2-01 0310/02	45111200-0	Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III, ze złożeniem urobku na odkład	m3	87,956
3	KNR 2-18w 0511/01	45111200-0	Podłoża pod rurociągi z materiałów sypkich w warstwach o grubości 10cm (podsypka)	m3	4,409
4	KNR 2-18w 0511/01	45111200-0	Podłoża pod rurociągi z materiałów sypkich w warstwach o grubości 10cm (obsypka i nadsypka)	m3	10,258
5	KNR 2-01 0501/01	45111200-0	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kat. I-III	m3	71,544
6	KNR 2-31 1510/04	45111200-0	Transport z załadunkiem mechanicznym piasku pojazdami samowyladowczymi na odległość do 0,5km (na łączną odległość 15km)	t	30,420
7	KNR 2-31 1511/02	45111200-0	Nakłady uzupełniające do tablicy 1510 na transport materiałów pojazdami samochodowymi na dalsze 0,5km ponad 0,5km (na łączną odległość 15km) (Krotność= 29)	t	30,420
8	KNR 4-01 0108/05	45111200-0	Wywiezienie nadmiaru ziemi oraz gruzu z rozbiórki samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km, grunt kategorii I-II (na łączną odległość 15km)	m3	16,412
9	KNR 4-01 0108/08	45111200-0	Wywiezienie nadmiaru ziemi oraz gruzu z rozbiórki samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (na łączną odległość 15km) (Krotność= 14)	m3	16,412
		45232140-5	<b>1.2. Roboty technologiczne</b>		
		45232140-5	<b>1.2.1. Montaż rur, odgałęzień i kształtek - elementy systemu FINPOL Rohr</b>		
10	KNR 2-20u1 1200/03	45232140-5	Montaż trójników preizolowanych o średnicy rur osłonowych 110mm z kolanem 110mm	szt	2,000
11	KNR 7-09 2115/01	45232140-5	Montaż zaworów preizolowanych o średnicy rur osłonowych 110mm, średnica zewnętrzna rury stalowej 42,4mm	szt	2,000
12	KNR 2-20u1 0500/02	45232140-5	Montaż muf termokurczliwych o średnicy rur osłonowych 110mm, średnica zewnętrzna rury stalowej 42,4mm	szt	2,000
		45232140-5	<b>1.2.2. Montaż rur, odgałęzień i kształtek - elementy systemu BRUGG (CASAFLEX)</b>		
13	KNR 2-20u1 0100/02	45232140-5	Montaż rur preizolowanych giętkich podwójnych dla rurociągu o średnicy 39+39/142mm (rura w zwoju)	m	109,000
14	KNR 2-20u1 1200/08	45232140-5	Montaż kształtki "Y" o średnicy 39+39/142mm	szt	1,000
15	KNR 2-20u1 0500/04	45232140-5	Montaż kompletu muf CFL75/142-CFL142, CFL75/142-KMR140, CFL142/KMR160 (pianki w zestawie)	kpl	1,000
16	KNR 2-20u1 0500/03	45232140-5	Montaż kompletu muf CFL48/111-KMR110, CFL48/126-KMR125 (pianki w zestawie)	kpl	4,000
		45232140-5	<b>1.2.3. Pozostałe roboty technologiczne</b>		
17	KNR 2-20u1 0400/01	45232140-5	Spawanie ręczne łukowe rur preizolowanych ze stali węglowych i niskostopowych, średnica rurociągu 48,3mm	złącze	4,000
18	KNR 2-20u1 0400/01	45232140-5	Spawanie ręczne łukowe rur preizolowanych ze stali węglowych i niskostopowych, średnica rurociągu 42,4mm	złącze	8,000
19	Kalkulacja indywidualna	45232140-5	Elementy systemu nie ujęte w pozostałych pozycjach kosztorysowych (część technologiczna)	kpl	1,000
20	KNR 2-18w 0513/03	45232140-5	Studnia z kręgów betonowych w gotowym wykopie, o średnicy 1200mm i głębokości do 3m (element studni zaworowej)	szt	1,000

Budynek Wsparcia Dziennego z częścią biurową Zespołu Ognisk Wychowawczych ul. Stara 4, 00-231 Warszawa (zmiana sposobu użytkowania budynku)  
PZRYŁĄCZE CIEPLNE

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
21	KNR 2-18w 0513/08	45232140-5	Betonowa podstawa studni z kręgów betonowych w gotowym wykopie (studnia zaworowa)	m3	0,315
22	KNNR 2 0104/04	45232140-5	Zbrojenie betonowej podstawy studni prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o średnicy do 14mm (element studni zaworowej)	t	0,017
23	KNR 2-02u2 0136/02	45232140-5	Ściany z bloczków betonowych na zaprawie cementowej, baza pod kręgi betonowe (element studni zaworowej)	m3	0,168
24	KNR 2-25 0612/02	45232140-5	Układanie w wykopie rur osłonowych dzielonych PS do kabli	m	21,000
25	KNR 2-19 0119/04	45232140-5	Rury ochronne o średnicy 273,0x7,1mm, L=6m, 1 szt.	m	6,000
		45232140-5	<b>1.2.4. Montaż elementów systemu alarmowego</b>		
26	KNR 2-20u1 2100/01	45232140-5	Montaż instalacji systemu alarmowego na mufie	połączenie	9,000
27	KNR 2-20u1 2100/03	45232140-5	Montaż instalacji systemu alarmowego w punkcie włączenia do istniejącej sieci ciepłej wysokoparametrowej	połączenie	1,000
28	KNR 2-20u1 2100/03	45232140-5	Montaż instalacji systemu alarmowego w punkcie połączenia z instalacją węzła ciepłego	połączenie	1,000
29	Kalkulacja indywidualna	45232140-5	Elementy systemu nie ujęte w pozostałych pozycjach kosztorysowych (system alarmowy)	kpl	1,000
30	KNR 2-20u1 2300/01	45232140-5	Testowanie instalacji alarmowej pomiar pierwszy	pomiar	1,000
31	KNR 2-20u1 2300/02	45232140-5	Testowanie instalacji alarmowej pomiar następny	pomiar	1,000
		45232140-5	<b>1.2.5. Oznakowanie przyłącza</b>		
32	KNR 2-19w 0102/01	45232140-5	Oznakowanie taśmą z tworzywa sztucznego trasy ciepłociągu ułożonego w ziemi - nad każdą z rur sieci ciepłych	m	115,731
		45232140-5	<b>1.2.6. Próby, płukanie i uruchomienie przyłącza</b>		
33	KNR 2-20 0207/01	45232140-5	Próby szczelności rurociągów sieci ciepłych o średnicy nominalnej do 150mm	m	110,220
34	KNR 2-18w 0708/01	45232140-5	Trzykrotne płukanie rurociągów sieci ciepłej o średnicy nominalnej do 150mm (odcinek do 200m) (Krotność= 3)	odcinek	1,000
35	KNR 2-20 0208/01	45232140-5	Uruchomienie sieci ciepłej o średnicy nominalnej 25-150mm	m	110,220
		45232140-5	<b>1.3. Roboty towarzyszące (zlecane)</b>		
36	Kalkulacja indywidualna	45232140-5	Badanie RTG spawów (wszystkie połączenia)	kpl	1,000
37	Kalkulacja indywidualna	45232140-5	Badanie zagęszczenia gruntu dla jednego przyłącza	kpl	2,000
38	Kalkulacja indywidualna	45232140-5	Geodezyjne wytyczenie trasy przyłącza oraz inwentaryzacja powykonawcza dla jednego przyłącza	kpl	1,000
		45232140-5	<b>1.4. Roboty technologiczne i budowlane w budynku</b>		
		45232140-5	<b>1.4.1. Roboty technologiczne w budynku</b>		
		45232140-5	<b>1.4.1.1. Montaż rurociągów i armatury</b>		
39	KNR 2-20 0401/02	45232140-5	Rurociągi z rur stalowych czarnych o średnicy nominalnej 32mm łączonych przez spawanie w pomieszczeniach węzłów ciepłych	m	6,000
40	KNR 2-20 0401/01	45232140-5	Rurociągi z rur stalowych czarnych o średnicy nominalnej 15mm łączonych przez spawanie w pomieszczeniach węzłów ciepłych	m	2,000

Budynek Wsparcia Dziennego z częścią biurową Zespołu Ognisk Wychowawczych ul. Stara 4, 00-231 Warszawa (zmiana sposobu użytkowania budynku)  
PZRYŁĄCZE CIEPLNE

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
41	KNR 2-20 0308/01	45232140-5	Odpowietrzenia rurociągów sieci ciepłych o średnicy nominalnej 15mm, dla ciśnień do 1,6MPa	kpl	2,000
42	KNR 2-15 0410/03	45232140-5	Zawory kulowe do wspawania PN40, firmy ZAWGAZ o średnicy nominalnej 32mm	szt	2,000
43	KNR 2-15 0410/01	45232140-5	Zawory kulowe do wspawania PN40, firmy ZAWGAZ o średnicy nominalnej 15mm	szt	2,000
44	KNR 2-15 0409/01	45232140-5	Wykonanie połączeń kołnierзовych o średnicy nominalnej 15mm (do montażu kryzy)	szt	1,000
45	KNR 2-15w 0531/01	45232140-5	Kryzy dławiące w połączeniach kołnierзовych o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000
46	KNR 2-15w 0434/01	45232140-5	Zbiorniki odpowietrzające o pojemności do 6dm <sup>3</sup>	szt	2,000
47	KNR 2-20 0312/05	45232140-5	Manometry techniczne tarczowe M-100 z kurkiem manometrycznym i rurką syfonową 0-1,6 MPa	szt	1,000
48	KNR 7-08 0903/01	45232140-5	Montaż króćców pomiarowych i manometrycznych o połączeniu gwintowanym	szt	1,000
		45232140-5	<b>1.4.1.2. Roboty antykorozyjne i izolacyjne - czyszczenie, odtłuszczanie i malowanie rurociągów</b>		
49	KNR 7-12 0109/04	45232140-5	Czyszczenie strumieniowo-ścierne, od stanu A do 2-go stopnia czystości - rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57mm	m2	0,924
50	KNR 7-12 0106/02	45232140-5	Suszenie piasku zimą, jesienią i wiosną	t	0,071
51	KNR 7-12 0105/04	45232140-5	Odtłuszczanie rurociągów	m2	0,924
52	KNR 7-12 0201.1/04	45232140-5	Malowanie pędzlem, farbami do gruntowania miniowymi, rurociągów stalowych o średnicy zewnętrznej do 57mm	m2	0,924
53	KNR 7-12 0215.2/04	45232140-5	Malowanie pędzlem, emaliami termoodpornymi, rurociągów stalowych o średnicy zewnętrznej do 57mm - dwukrotne (Krotność= 2)	m2	0,924
		45232140-5	<b>1.4.1.3. Roboty antykorozyjne i izolacyjne - izolacja rurociągów</b>		
54	KNR 0-34 0101/19	45232140-5	Izolacja jednowarstwowa grubości 50mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 42mm (DN32) otulinami TERMOROCK (WP / zasilanie)	m	3,000
55	KNR 0-34 0101/19	45232140-5	Izolacja jednowarstwowa grubości 40mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 42mm (DN32) otulinami TERMOROCK (WP / powrót)	m	3,000
56	KNR 0-34 0101/18	45232140-5	Izolacja jednowarstwowa grubości 40mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 21mm (DN15) otulinami TERMOROCK (WP / zasilanie)	m	1,000
57	KNR 0-34 0101/18	45232140-5	Izolacja jednowarstwowa grubości 30mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 21mm (DN15) otulinami TERMOROCK (WP / powrót)	m	1,000
		45000000-7	<b>1.4.2. Roboty budowlane w budynku</b>		
58	KNR 7-28 0203/09	45000000-7	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 150mm w ścianach murowanych o grubości 2 cegły - przyłącze 39+39/142mm	szt	1,000
59	KNR 2-02 0601/06	45000000-7	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe z lepiku smołowego lub asfaltowego wykonywane na gorąco pionowe - zagruntowanie podłoża (miejsca po przebicjach)	m2	0,250
60	KNR 2-02 0601/04	45000000-7	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe z lepiku smołowego lub asfaltowego wykonywane na gorąco pionowe - pierwsza warstwa (miejsca po przebicjach)	m2	0,250
61	KNR 2-02 0601/05	45000000-7	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe z lepiku smołowego lub asfaltowego wykonywane na gorąco pionowe - każda następna warstwa (miejsca po przebicjach)	m2	0,250
		45000000-7	<b>1.5. Roboty rozbiórkowe i odtworzeniowe w terenie</b>		

Budynek Wsparcia Dziennego z częścią biurową Zespołu Ognisk Wychowawczych ul. Stara 4, 00-231 Warszawa (zmiana sposobu użytkowania budynku)  
 PZRYŁĄCZE CIEPLNE

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
		45000000-7	<b>1.5.1. Roboty rozbiórkowe w terenie</b>		
62	KNR-W 2-20 0110/01	45000000-7	Demontaż prefabrykowanych łupin kanałowych dla rurociągów o średnicy nominalnej 32-80mm	szt	20,000
63	KNR-W 2-20 0201/03	45000000-7	Demontaż rurociągów z rur stalowych o średnicy nominalnej 50mm w kanałach	m	20,000
64	KNNR-W 3 0303/04	45000000-7	Zamurowanie otwartych kanałów ścianką z cegieł o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowej	m2	4,000
65	KNR 2-31 0815/07	45000000-7	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	10,000
66	KNR 2-31 0813/03	45000000-7	Rozebranie krawężników betonowych o wymiarach 15x30cm, na podsypce cementowo-piaskowej	m	5,000
67	KNR 2-31 0811/04	45000000-7	Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych sześciokątnych o grubości 15cm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2	10,000
		45000000-7	<b>1.5.2. Roboty odtworzeniowe w terenie</b>		
68	KNR 2-31 0502/04	45000000-7	Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2	10,000
69	KNR 2-31 0403/03	45000000-7	Krawężniki betonowe o wymiarach 15x30cm wystające na podsypce cementowo-piaskowej	m	5,000
70	KNR 2-31 0309/04	45000000-7	Nawierzchnie z płyt drogowych betonowych sześciokątnych o grubości 15cm, z wypełnieniem spoin zaprawą	m2	10,000